



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 197 del 12-03-2026

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 90 DEL 12-03-2026

Oggetto: CUP: J92F21000100001 RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 _liquidazione acconto del saldo o.e. COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL

L'anno duemilaventisei addì dodici del mese di marzo, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

PREMESSO CHE:

- con Ordinanza Commissariale n. 129 del 13.12.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo"; è stato finanziato l'intervento di RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000100001 – IMPORTO € 150.000,00;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 31 reg. gen. 71 del 31.01.2023 è stata nominata quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) la Dott.ssa Katia D'Agostino, in qualità di dipendente del Comune di Valle Castellana e Responsabile dell'Area Tecnica;
- con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. n. 117 (R.G. 241) del 13.04.2023, a firma del Responsabile di Area Katia D'Agostino, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, della Legge 120/2021 e succ L. 108/2021, con la quale è stata affidata l'esecuzione dei SERVIZI TECNICI di progettazione, CSP, Direzione dei Lavori, CSE, al geom. DANILO VENTURA [REDACTED] – p.iva 01909890442 – con studio tecnico in Via Dino Angelini del Comune di Ascoli Piceno, iscritto al Collegio dei Geometri di Ascoli Piceno al n. 1090;

VISTO il progetto esecutivo, redatto dall'incaricato geom. Danilo Ventura ai sensi della nuova normativa D.Lgs 36/2023, acquisito agli atti dell'Ente al prot. 7638 del 30.11.2023 e sostituzione con prot. 7688 del 01.12.2023, avente ad oggetto "RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n.

129 del 13.12.2022 – CUP: J92F21000100001", per un importo complessivo da quadro economico pari ad Euro 149.955,70, composto dagli elaborati prescritti dagli articoli da 22 a 33 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO CHE:

- con determinazione dell'Area Tecnica determinazione reg. gen. 155 del 01.03.2024, a firma della Dott.ssa Katia D'Agostino, sono stati affidati i lavori di RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001 all'operatore economico COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL [REDACTED] – P.IVA 01979280672, per un importo di Euro 60.209,27 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 25.272,29 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 20.074,86 per un totale di Euro 105.556,42 ed oltre IVA al 10%, al netto del ribasso offerto in sede di offerta;
- con lettera commerciale prot. 1599 del 01.03.2024 è stato stipulato il contratto con l'Impresa mandataria COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL, per un importo complessivo di Euro 60.209,27 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 25.272,29 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 20.074,86 per un totale di Euro 105.556,42 ed oltre IVA al 10%;
- la determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 143 del 04.03.2025 con la quale è stata liquidata la fattura n. 3 del 17.02.2025 assunta al protocollo dell'Ente in data 17.02.2025 al n. 1090, dell'importo complessivo di Euro 39.930,00 di cui Euro 36.300,00 per imponibile ed Euro 3.630,00 per iva al 10%, rimessa per la liquidazione del 1° SAL al 02.12.2024, come da certificato di pagamento n. 1, dalla ditta COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL [REDACTED] – P.IVA 01979280672;
- il progetto di perizia di variante, redatto dal progettista incaricato geom. Danilo Ventura ed acquisito agli atti dell'Ente al prot. 8778 del 30.12.2025, firmata per accettazione dalla ditta incaricata, ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2026;
- in data 11.12.2024 al prot. 8290 il Direttore dei lavori, geom. DANILO VENTURA, ha consegnato lo stato avanzamento dei lavori (SAL 1) al 02.12.2024 controfirmata dalla ditta senza riserve, libretto delle misure, registro contabilità e il certificato di pagamento e dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo, al netto del ribasso, di Euro 36.356,76 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10%;
- la determinazione dell'Area Tecnica reg. 96 del 07.02.2025, a firma della Dott.ssa Katia D'Agostino, con la quale è stato approvato IL 1° SAL al 02.12.2024 per l'intervento avente ad oggetto RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE di VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001;
- la determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 143 del 04.03.2025 con la quale è stata liquidata la fattura n. 3 del 17.02.2025 assunta al protocollo dell'Ente in data 17.02.2025 al n. 1090, dell'importo complessivo di Euro 39.930,00 di cui Euro 36.300,00 per imponibile ed Euro 3.630,00 per iva al 10%, rimessa per la liquidazione del 1° SAL al 02.12.2024, come da certificato di pagamento n. 1, dalla ditta *COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL* [REDACTED] – P.IVA 01979280672;
- la determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 242 del 22.07.2025 con la quale è stata liquidata la fattura n. 7/FE del 15.04.2024 assunta al protocollo dell'Ente in data 16.04.2024 al n. 2642, dell'importo complessivo di Euro 9.607,50 di cui Euro 7.875,00 per imponibile ed Euro 1.732,50 per iva e meno ritenuta d'acconto pari ad Euro 1.500,00 al professionista geom. [REDACTED] – p.iva 01909890442 – [REDACTED], iscritto al Collegio dei Geometri di Ascoli Piceno al n. 1090 ;

→ il progetto di perizia di variante, redatto dal progettista incaricato geom. Danilo Ventura ed acquisito agli atti dell'Ente al prot. 8778 del 30.12.2025, firmata per accettazione dalla ditta incaricata, è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2026;

RICHIAMATO il seguente quadro economico di variante:

		PROGETTO		VARIANTE AMMISSIBILE	
Somme a base d'appalto					
A.1	Importo lavori a base d'asta		€ 76.054,35		€ 81.819,89
A.1.1	Incidenza Manodopera		€ 25.272,29		€ 26.548,65
A.2	Oneri diretti sicurezza (compresi nei prezzi di stima)		€ 24.060,86		€ 24.060,86
	Totale parziale (A)		€ 100.115,21		€ 105.880,75
Somme a disposizione dell'amministrazione					
B.1	Imprevisti iva (compresa)	10%	€ 10.011,52		€ 3.669,43
B.2	Spese di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	2%	€ 2.002,30		€ 2.002,30
B.3	Spese tecniche prog. definitiva/esecutiva, CSE, CSP, DL (al netto del ribasso)		€ 15.667,95		€ 15.667,95
	CNPAIA spese tecniche pft/definitiva/esecutiva, CSP, DL, CRE	5%	€ 783,40		€ 783,40
	IVA spese tecniche pft/definitiva/esecutiva, CSP, DL, CRE	22%	€ 3.619,30		€ 3.619,30
B.4	IVA per Lavori in appalto	10%	€ 10.011,52		€ 10.588,08
	Totale parziale (B)		€ 42.095,99		€ 36.330,45
TOTALE A+B			€ 142.211,20		€ 142.211,20
Finanziamento in programmazione			€ 150.000,00		€ 150.000,00

CONSIDERATO che in data **03.02.2026 al prot. 789** il Direttore dei lavori, geom. Danilo Ventura, ha consegnato lo stato finale dei lavori controfirmata dalla ditta senza riserve, libretto delle misure, registro contabilità e il certificato di pagamento e dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo, al netto del ribasso, di *Euro 105.754,01 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10%, a detrarre la somma del 1° SAL pari ad Euro 36.300,00 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre Iva al 10%, pertanto resta un credito all'impresa pari ad Euro 69.454,01 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre Iva al 10%*, approvato con **determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 112 del 09.02.2026;**

VISTA la Relazione economica acclarante i rapporti economici tra il Comune di Valle Castellana e la Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post sisma 2016, per mezzo dell' Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 Abruzzo, dalla quale si evince che la spesa complessiva da sostenere dal Comune di VALLE CASTELLANA ed ammissibile a contributo, per la realizzazione dell'opera, ammonta complessivamente ad **Euro 137.741,59 con un discostamento di € € - 12.258,41 a favore della Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post sisma 2016, a fronte del finanziamento totale pari ad Euro 150.000,00**, approvato con Determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 194 del 12.03.2026;

RICHIAMATO il CUP acquisito e assegnato all'intervento è **J92F21000100001;**

RICHIAMATO il CIG **B0032AA0D5;**

VISTA la **fattura n. 3 del 02-03-2026** assunta al protocollo dell'Ente in data 03.03.2026 al n. 1565, dell'importo complessivo di **Euro 76.399,41 di cui Euro 69.454,01 per imponibile ed Euro 6.945,40 per iva al 10%**, rimessa per la liquidazione dello STATO FINALE, come da certificato di pagamento n. 2, dalla ditta **COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL** [REDACTED] – **P.IVA 01979280672**, e ritenuto opportuno provvedere alla liquidazione,

RISCONTRATA la regolarità della suddetta fattura;

ACCERTATA la regolarità contributiva del suddetto professionista come risulta dal documento D.U.R.C. protocollo INAIL_53208607, acquisito agli atti d'ufficio, con scadenza al 07/07/2026;

DATO ATTO che ai sensi della Legge 13/08/2010, n. 136, art. 3 - Tracciabilità dei flussi finanziari - per il servizio di cui in oggetto è stato richiesto il codice CIG all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e che è stato comunicato il relativo codice **CIG: B0032AA0D5**;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **reg. gen. 581 del 17.10.2023**, con la quale è stata accertata la somma di Euro 150.000,00 ed incassata la somma versata in anticipo dal Vice Commissario pari ad Euro 60.000,00 sul cap. in entrata 566/2;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 8808 del 30.12.2025 di ri-attribuzione nomina della Dott.ssa Katia D'Agostino quale Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTI gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

VERIFICATA la compatibilità del procedimento in oggetto rispetto alle disposizioni del P.T.P.C. vigente;

VERIFICATA l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Dlgs 33/2013;

VISTO il Bilancio Corrente esercizio;

DETERMINA

la presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

di APPROVARE la **fattura n. 3 del 02-03-2026** assunta al protocollo dell'Ente in data 03.03.2026 al n. 1565, dell'importo complessivo di **Euro 76.399,41 di cui Euro 69.454,01 per imponibile ed Euro 6.945,40 per iva al 10%**, rimessa per la liquidazione dello STATO FINALE, come da certificato di pagamento n. 2, dalla ditta **COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL** [REDACTED] – **P.IVA 01979280672**, e ritenuto opportuno provvedere alla liquidazione;

di LIQUIDARE e PAGARE in ACCONTO la suddetta fattura per la somma di **Euro 10.462,50** a favore di:

DITTA (Indirizzo, Partita IVA/ Codice Fiscale); PERSONA FISICA (luogo e data nascita, residenza, Codice Fiscale)	Fattura/Nota Parcella		Imponibile	Iva	Modalità di pagamento
	N.	Data			
COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL P.IVA n. 01979280672	3	02.03.2026	€ 9.511,36	€ 951,14	IBAN: [REDACTED]
Totale			€ 9.511,36	€ 951,14	

di **IMPUTARE** la spesa di **Euro 10.462,50** al bilancio così come indicato nel prospetto contabile:

		<i>COD. BILANCIO</i>		
		12.09-2.02.01.09.015		
<i>CAP</i>	<i>AZIONE</i>	<i>DESCRIZIONE</i>		<i>IMPORTO</i>
1	2568	"RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (CAP. E. 566/2)"		10.462,50
<i>TIPO ACC./IMP.</i>	<i>N. ACC./IMP.</i>	<i>N. SUBIMP</i>	<i>TIPO DI FINANZIAMENTO</i>	
Imp. 77-2024			REGIONALE	

di **DARE ATTO** che il pagamento dell'importo di **Euro 9.511,36** alla ditta COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL [REDACTED] – P.IVA 01979280672, avverrà tramite bonifico bancario da accreditare sul conto corrente bancario IBAN n. [REDACTED] quale conto dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136;

di **VERSARE** all'erario l'IVA indicata in fattura pari ad **Euro 951,14** a termini l'articolo 1, comma 629 della legge 23 dicembre 2014, n.190;

di **DARE ATTO** che ai sensi della Legge 13/08/2010, n. 136, art. 3 – Tracciabilità dei flussi finanziari – per la fornitura di cui in oggetto è stato richiesto il codice CIG all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e che in data odierna è stato comunicato il relativo codice CIG: B0032AA0D5;

di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni"

Liquidazione N. 144 del 20-03-2026
Su Impegno N. 77 del 05-03-2024 a Residuo 2024 approvato con Atto n. 155 DETERMINAZIONE del 01-03-2024 avente per oggetto RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001 decisione a contrarre ed affidamento alla ditta COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL P.IVA 01979280672 CIG B0032AA0D5
5° livello 12.09-2.02.01.09.015 Cimiteri
Capitolo 2568 / Articolo RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (CAP. E. 566/2)

<i>Causale</i>	RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001 decisione a contrarre ed affidamento alla ditta COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL P.IVA 01979280672
<i>Importo</i>	Euro 10.462,50
<i>Beneficiario</i>	1853 COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL
<i>Quietanza</i>	IBAN - IT57Y0538715300000003261981 IBAN IT57Y0538715300000003261981

<i>Fornitore</i>	<i>Quietanza</i>	<i>Documento</i>	<i>Importo</i>	<i>Imp. liquidato</i>	<i>CIG</i>	<i>Data scad.</i>
1853 COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL	IT57Y05387153000 00003261981	3 del 02-03-2026	76.399,41	10.462,50	B0032AA0D5	02-04-2026

Ritenute documento

Split Commerciale 10%	69.454,01	6.945,40	10,00%
<i>Totale ritenute documento</i>	69.454,01	6.945,40	

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 20-03-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni